**ОБЯВА**

Община Гоце Делчев

 На основание чл. 37, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 52, ал. 1 и ал. 2 и чл. 64, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 2 за реда на при добиване, управление и разпореждане с общинско имущество, в изпълнение на Решение № 473/31.05.2022 г., прието от Общински съвет град Гоце Делчев

**О Б Я В Я В А:**

I. Публични търгове с явно наддаване за учредяване на възмездно право на строеж за изграждане на следните четири гаража:

1. Гараж /петно № 1/, на долното ниво, с подход от към улица с о.т. 574 – о.т. 575, със застроена площ от 18 /осемнадесет/ квадратни метра върху недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 17395.501.6064 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка петстотин и едно точка шест хиляди шестдесет и четири), по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-71/02.10.2009 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 78 (седемдесет и осем) квадратни метра, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и начин на трайно ползване: За автогараж, с административен адрес: Благоевградска област, община Гоце Делчев, град Гоце Делчев, п.к. 2900, ул. Неофит Бозвели, предишен идентификатор: 17395.501.9094; 17395.501.6057, номер по предходен план: урегулиран поземлен имот 17 /седемнадесет/ от квартал 65 /шестдесет и пет/ по плана на град Гоце Делчев, утвърден с Решение № 285 от 24.11.2009 г. на Общински съвет град Гоце Делчев, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 17395.501.9094 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка петстотин и едно точка девет хиляди деветдесет и четири); поземлен имот с идентификатор 17395.501.6063 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка петстотин и едно точка шест хиляди шестдесет и три); поземлен имот с идентификатор 17395.501.9100 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка петстотин и едно точка девет хиляди и сто); поземлен имот с идентификатор 17395.501.2192 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка петстотин и едно точка две хиляди сто деветдесет и две), при начална тръжна цена за в размер на 1300 /хиляда и триста/ лева.

2. Гараж /петно № 2/, на долното ниво, с подход от към улица с о.т. 574 – о.т. 575, със застроена площ от 18 /осемнадесет/ квадратни метра върху недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 17395.501.6064 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка петстотин и едно точка шест хиляди шестдесет и четири), по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-71/02.10.2009 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 78 (седемдесет и осем) квадратни метра, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и начин на трайно ползване: За автогараж, с административен адрес: Благоевградска област, община Гоце Делчев, град Гоце Делчев, п.к. 2900, ул. Неофит Бозвели, предишен идентификатор: 17395.501.9094; 17395.501.6057, номер по предходен план: урегулиран поземлен имот 17 /седемнадесет/ от квартал 65 /шестдесет и пет/ по плана на град Гоце Делчев, утвърден с Решение № 285 от 24.11.2009 г. на Общински съвет град Гоце Делчев, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 17395.501.9094 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка петстотин и едно точка девет хиляди деветдесет и четири); поземлен имот с идентификатор 17395.501.6063 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка петстотин и едно точка шест хиляди шестдесет и три); поземлен имот с идентификатор 17395.501.9100 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка петстотин и едно точка девет хиляди и сто); поземлен имот с идентификатор 17395.501.2192 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка петстотин и едно точка две хиляди сто деветдесет и две), при начална тръжна цена в размер на 1300 /хиляда и триста/ лева.

3. Гараж /петно № 3/, на горното ниво, с подход от към улица с о.т. 769 – о.т. 770, със застроена площ от 18 /осемнадесет/ квадратни метра върху недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 17395.501.6064 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка петстотин и едно точка шест хиляди шестдесет и четири), по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-71/02.10.2009 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 78 (седемдесет и осем) квадратни метра, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и начин на трайно ползване: За автогараж, с административен адрес: Благоевградска област, община Гоце Делчев, град Гоце Делчев, п.к. 2900, ул. Неофит Бозвели, предишен идентификатор: 17395.501.9094; 17395.501.6057, номер по предходен план: урегулиран поземлен имот 17 /седемнадесет/ от квартал 65 /шестдесет и пет/ по плана на град Гоце Делчев, утвърден с Решение № 285 от 24.11.2009 г. на Общински съвет град Гоце Делчев, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 17395.501.9094 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка петстотин и едно точка девет хиляди деветдесет и четири); поземлен имот с идентификатор 17395.501.6063 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка петстотин и едно точка шест хиляди шестдесет и три); поземлен имот с идентификатор 17395.501.9100 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка петстотин и едно точка девет хиляди и сто); поземлен имот с идентификатор 17395.501.2192 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка петстотин и едно точка две хиляди сто деветдесет и две), при начална тръжна цена в размер на 1300 /хиляда и триста/ лева.

4. Гараж /петно № 4/, на горното ниво, с подход от към улица с о.т. 769 – о.т. 770, със застроена площ от 18 /осемнадесет/ квадратни метра върху недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 17395.501.6064 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка петстотин и едно точка шест хиляди шестдесет и четири), по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-71/02.10.2009 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 78 (седемдесет и осем) квадратни метра, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и начин на трайно ползване: За автогараж, с административен адрес: Благоевградска област, община Гоце Делчев, град Гоце Делчев, п.к. 2900, ул. Неофит Бозвели, предишен идентификатор: 17395.501.9094; 17395.501.6057, номер по предходен план: урегулиран поземлен имот 17 /седемнадесет/ от квартал 65 /шестдесет и пет/ по плана на град Гоце Делчев, утвърден с Решение № 285 от 24.11.2009 г. на Общински съвет град Гоце Делчев, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 17395.501.9094 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка петстотин и едно точка девет хиляди деветдесет и четири); поземлен имот с идентификатор 17395.501.6063 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка петстотин и едно точка шест хиляди шестдесет и три); поземлен имот с идентификатор 17395.501.9100 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка петстотин и едно точка девет хиляди и сто); поземлен имот с идентификатор 17395.501.2192 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка петстотин и едно точка две хиляди сто деветдесет и две), при начална тръжна цена в размер на 1300 /хиляда и триста/ лева.

 II. Всеки участник може да спечели правото за изграждане само на един гараж.

 III. Проектирането и изграждането на гаражите следва да се извърши едновременно от спечелилите търга участници.

 IV. Тръжна документация се закупува срещу такса 10 /десет/ лева, която не подлежи на връщане от стая 109 на община Гоце Делчев до 17.00 часа на 25.07.2022 г.

 V. Депозити за участие в търговете в размер на 500 /петстотин/ лева за всяко строително петно поотделно, се внася до 17.00 часа на 25.07.2022 г. по IBAN на община Гоце Делчев BG63FINV91503316629685, „Първа инвестиционна банка“ АД – клон град Гоце Делчев, BIC код FINVBGSF.

 VI. Оглед на строителните петна може да се извършва до 25.07.2022 г. с представители на община Гоце Делчев след предварителна заявка и представяне на документ за закупена тръжна документация.

 VII. Кандидатите подават заявления и всички необходими документи за участие в търговете, изброени в тръжната документация, до 17.00 часа на 25.07.2022 г. в стая № 109 на община Гоце Делчев.

 **VIII. Публичните търгове ще се проведат на 26.07.2022 г. от 09.30 часа в залата на Общински съвет град Гоце Делчев.**

 IX. Достигнатите при търговете цени на правото на строеж се заплаща от спечелилия участник в срокове и ред, указан в тръжната документация.

 X. При неявяване на кандидати, повторни търгове да се проведат при същите условия на 02.08.2022 г. от 09.30 часа в залата на Общински съвет град Гоце Делчев, като срокът за закупуване на документация, внасяне на депозит, оглед и подаване на заявления при повторния търг е 17.00 часа на 01.08.2022 г.

 *За допълнителна информация: тел.0888/00-60-80, в. 1091, община Гоце Делчев, дирекция "Общинска собственост".*